



Aika 16.02.2026, klo 15:00

Paikka Sähköinen kokous

Käsiteltävät asiat

- § 49 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 50 Ilmoitusasiat**
- § 51 Anni-tädin kylän pientalokortteleiden hinnoittelupäätös ja myyntivaltuutus**
- § 52 Määräalojen myyntipäätös kiinteistöistä 186-021-2190-7, 186-402-5-72 ja 186-402-5-71 (Pohjoisväylä 27)**
- § 53 Kokouskutsu 24.2.2026 / Numera Palvelut Oy neuvottelukunta**
- § 54 Järvenpään kaupungin lausunto / Keski-Uudenmaan työllisyysalueen ohjelma**
- § 55 Eläkeläisneuvoston toimintasuunnitelma ja talousarvio 2026 sekä toimintakertomus 2025**
- § 56 Vammaisneuvoston toimintasuunnitelma ja talousarvio 2026 sekä toimintakertomus 2025**
- § 57 Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet pöytäkirjat ja päätökset**



Osallistujat

Jarno Hautamäki, puheenjohtaja
Heidi Perkiö, 1. varapuheenjohtaja
Satu Tuominen, 2. varapuheenjohtaja
Henna Koskelainen, sihteeri
Henri Kontkin
Tiia Lintula
Lassi Markkanen
Pauliina Naala
Reetta Nick
Tomi Passi
Jorma Piisinen
Willem van Schevikhoven
Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja
Sari Forsström, hallintojohtaja
Petri Graeffe, valtuuston puheenjohtaja
Heli Komulainen, viestintäjohtaja
Pirjo Komulainen, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja
Jenni Marttinen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Henri Nordenswan, Henkilöstöjohtaja
Seppo Oksa, tietohallintojohtaja
Kirsi Rinne, talousjohtaja
Kristiina Soots, palvelualuejohtaja



§ 49

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 17.2.2026 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.



§ 50

Ilmoitusasiat

Oheismateriaali

- 1 Iltakoulu / Keskustan kehittäminen KH 16.2.2026 (ei vielä julkinen)
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 2 Invalidiliiton kannanotto vammaisneuvostojen osallistamisesta
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 3 Oheismateriaali / isänpäivämerkit 2026
Verkkojulkisuus rajoitettu,

Iltakoulu

klo 15-15.30 Keskustan kehittäminen, kaupunkikehitysjohtaja Mikko Autere, yritys- ja elinkeinopääällikkö Heikki Häyhä, kaupunkikuva-arkkitehti Maria Suutari-Jääskö ja yleiskaavasuunnittelija Mika Heikkilä (oheismateriaali)

Tiedoksi

- 1. Invalidiliiton kannanotto vammaisneuvostojen osallistamisesta (oheismateriaali)
- 2. Kaupunginjohtajan ajankohtaiset (ei oheismateriaalia)
- 3. Lausuntopyyntö: Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta: <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=5cc84a6c-646a-4998-84a6-3d5a23e8b8c3>
- 4. Isänpäivämerkit 2026 (oheismateriaali) [On aika hakea isänpäiväkunniamerkkiä – ehdotukset tehtävä viimeistään 16.3. - Lupa- ja valvontavirasto](#)

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Merkittään ilmoitusasiat tiedoksi.



Kaupunginhallitus, § 322, 16.12.2024

Kaupunginvaltuusto, § 7, 10.02.2025

Kaupunginhallitus, § 51, 16.02.2026

§ 51

Anni-tädin kylän pientalokortteleiden hinnoittelupäätös ja myyntivaltuutus

JARDno-2024-1679

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 322

Valmistelijat / lisätiedot:

Erika Märkälä, maanmittausinsinööri, erika.markala@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 / Kauppakirjaluonnos Anni-tädin kylän pientalotontit

2 Liite 2 / Asemakaava, Anni-tädin kylän pientalotontit

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali / Sijaintikartta Annitädin kylän pientalotontit

Valmistelijat: maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen, tonttipäällikkö Ville Paatsola, maanmittausinsinööri Erika Märkälä

Kaupunginvaltuusto on 11.9.2023 § 56 hyväksynyt Anni-tädin kylän asemakaavan. Asemakaavassa on osoitettu kortteleihin 2404 ja 2406-2411 yhteensä 38 Järvenpään kaupungin omistamaa erillispientalotonttia ja kortteleihin 2403, 2405 ja 2410-2411 yhteensä 6 Järvenpään kaupungin omistamaa asuinpientalokorttelia. Kortteleiden 2403-2411 pientalotontit esitetään luovutettavaksi vuosina 2025-2026 yksityisille rakentajille. Luovutettavat tontit sijaitsevat asemakaavan mukaisella erillispientalojen korttelialueella (AO-47) ja asuinpientalojen korttelialueella (AP-28). Erillispientalotonttien asuinrakennusoikeus on n. 137-195 k-m² ja tonttien pinta-alat vaihtelevat n. 550-780 m² välillä. Asuinpientalokorttelien asuinrakennusoikeus on n. 700-1470 k-m² ja kortteleiden pinta-alat vaihtelevat n. 2000-4200 m².

Tonttien myynti valmistellaan kaikille avoimella tarjouskilpailulla maapoliittisen ohjelman mukaisesti. Tarjouksen voi jättää kaikista tonteista. Tonttien saajat nimetään lähtien siitä tontista, josta on tehty korkein tarjous. Samansuuruisten tarjousten kesken ratkaisee ensisijaisuusjärjestys ja sen jälkeen arpa. Tontin saajien on maksettava 5% suuruinen varausmaksu kahden viikon kuluessa siitä, kun kaupunki on ilmoittanut tontin saannista. Varausmaksu hyvitetään loppukauppahinnassa, mutta sitä ei palauteta, jos tontin saaja peruu kaupan. Tontin kauppahintaan lisätään voimassa olevan hyväksytyn taksan mukainen tonttijako- ja lohkomismaksu.

Mikäli tontteja jää myymättä ensimmäisen tarjouskilpailukierroksen jälkeen, tontit tulevat myyntiin seuraavassa tarjouskilpailukierroksessa. Mikäli tontteja jää myymättä



viimeisen tarjouskilpailukierroksen jälkeen, tai kauppvoja peruuntuu, voidaan jäljelle jääneet tontit luovuttaa suoraan halukkaille ostajille ilman erillistä tarjouskilpailua vähimmäismyyntihinnalla.

Järvenpään kaupunki on myynyt tarjouskilpailulla Ristinummen ja Pajalan kaupunginosista pientalotontteja vuonna 2024. Vähimmäismyyntihinnat ovat vaihdelleet kaupungin luovutuksissa 300-500 €/k-m² välillä. Koska Anni-tädin kylän pientalotontit arvioidaan keskimääräistä houkuttelevimmiksi, esitetään vähimmäismyyntihinnoiksi erillispientalotonteille kortteliin 2408 600 €/k-m² ja kortteleihin 2404 ja 2406, 2407 ja 2409-2411 500 €/k-m² sekä asuinpientalokortteleihin 2403, 2405 ja 2410-2411 400 €/k-m².

Järvenpään kaupungin hallintosääntö, *Luku 18 -Taloudellinen toimivalta* mukaisesti kaupunginvaltuusto päättää maa- ja vesialueiden ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta ja lunastamisesta kohteen arvon ollessa yli 1.000.000 euroa.

Nyt käsillä olevien 38 erillispientalotontin ja 6 asuinpientalokorttelin arvo on noin 6,1 miljoonaa euroa, joten toimivalta asiassa on kaupunginvaltuustolla.

MA

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää, että

1. Luovutettaessa pientalotontteja kortteleista 2403-2411 käytetään vähimmäismyyntihintana erillispientalotonteille kortteliin 2408 600 €/k-m² ja kortteleihin 2404 ja 2406, 2407 ja 2409-2411 500 €/k-m² sekä asuinpientalokortteleihin 2403, 2405 ja 2410-2411 400 €/k-m². Hinnat ovat voimassa siihen saakka kunnes korttelien kaikki tontit ovat luovutettu.
2. Tontit luovutetaan tarjouskilpailulla edellä esitetyn mukaisesti.
3. Maankäyttöjohtaja valtuutetaan tekemään tonttien myyntipäätökset edellä mainitut vähimmäismyyntihinnat huomioiden normaalien luovutusehtojen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 10.02.2025, § 7

Valmistelijat / lisätiedot:

Erika Märkälä, maanmittausinsinööri, erika.markala@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 / Kauppakirjaluonnos Anni-tädin kylän pientalotontit
- 2 Liite 2 / Asemakaava, Anni-tädin kylän pientalotontit



Oheismateriaali

1 Oheismateriaali / Sijaintikartta Annitädin kylän pientalotontit

Kaupunginhallitus 16.12.2024 § 322

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. Luovutettaessa pientalotontteja kortteleista 2403-2411 käytetään vähimmäismyyntihintana erillispientalotonteille kortteliin 2408 600 €/k-m² ja kortteleihin 2404 ja 2406, 2407 ja 2409-2411 500 €/k-m² sekä asuinpienlokortteleihin 2403, 2405 ja 2410-2411 400 €/k-m². Hinnat ovat voimassa siihen saakka kunnes korttelien kaikki tontit ovat luovutettu.
2. Tontit luovutetaan tarjouskilpailulla edellä esitetyn mukaisesti.
3. Maankäyttöjohtaja valtuutetaan tekemään tonttien myyntipäätökset edellä mainitut vähimmäismyyntihinnat huomioiden normaalien luovutusehtojen mukaisesti.

Kokouskäsittely

Maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen selosti asiaa.

Kokoustauko tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.19-18.30.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 16.02.2026, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Erika Märkälä, maanmittausinsinööri, erika.markala@jarvenpaa.fi
Ville Paatsola, tonttipäällikkö, ville.paatsola@jarvenpaa.fi
Juhana Hiironen, Maankäyttöjohtaja, juhana.hiironen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 Sijaintikartta

Kaupunginhallitus 9.2.2026 § 45

Kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen pykälälle on lisätty uusi oheismateriaali-aineisto.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää:



1. Luovuttaa Anni-tädin kylän yhtiömuotoiset tontit kortteleista 2410, 2411, 2403 ja 2405 markkinahinnalla neuvottelumenettelyihin perustuen
2. Valtuuttaa maankäyttöjohtajan luovuttamaan tontit markkinahinnalla

Tiedoksi

hankekehityspäällikkö, kaupunkikehitysjohtaja, maankäyttöjohtaja, tonttipäällikkö, maankäyttösihteeri



§ 52

Määräalojen myyntipäätös kiinteistöistä 186-021-2190-7, 186-402-5-72 ja 186-402-5-71 (Pohjoisväylä 27)

JARDno-2026-262

Valmistelijat / lisätiedot:

Juhana Hiironen, Maankäyttöjohtaja, juhana.hiironen@jarvenpaa.fi
Susanna Aramo, yrityspalvelupäällikkö, susanna.aramo@jarvenpaa.fi
Ville Paatsola, tonttipäällikkö, ville.paatsola@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 Kauppakirjaluonnos Pohjoisväylä 27 Tontti 1
- 2 Liite 2 Kauppakirjaluonnos pohjoisväylä 27 Tontti 2
- Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Liite 3 / Sijaintikartta Megastore Pohjoisväylä 27
- 4 Liite 4 / Kartta Tontti 1.pdf
- 5 Liite 5 / Kartta Tontti 2.pdf

Järvenpään kaupunki on neuvotellut Valtanen & Valtanen Oy:n edustajan kanssa liike- ja toimistorakennuksen sijoittamisesta Järvenpään eteläisessä liittymässä, voimalaitoksen vieressä sijaitsevaan kortteliin. Noin 2000 kerrosneliömetriä kokoinen liikerakennus on tarkoitus sijoittaa noin 12.000 neliömetrin kokoiselle tontille (myöhemmin tontti 1), joka muodostetaan kiinteistöistä 186-402-5-71 ja 186-21-2190-7. Noin 4500 kerrosneliömetrin kokoinen liike- ja toimistorakennus on tarkoitus sijoittaa noin 21.000 neliömetrin kokoiselle tontille (myöhemmin tontti 2), joka muodostetaan kiinteistöistä 186-402-5-71 ja 186-402-5-72. Rakennukset on tarkoitus toteuttaa kahdessa osassa, ensiksi pienempi osakokonaisuus ja noin 1-2 vuotta myöhemmin suurempi osakokonaisuus. Pienemmästä osasta on tarkoitus tehdä kiinteistökauppa päätöksen sitovuusaikana (30.8.2026 mennessä) ja suuremmasta noin vuotta myöhemmin. Suuremman tontin varauksesta maksetaan 5 prosentin suuruinen varausmaksu tontin kauppahinnasta laskien. Varausmaksu hyvitetään tontin ostohinnasta, mutta sitä ei palauteta, jos varaus ei johda kauppaan.

Muodostettavat tontit sijaitsevat asemakaavan mukaisella liikerakennusten korttelialueella (KL-9). Kortteliin on tarkoitus tulla lasten vaatteisiin, leluihin, harrastuksiin ym. tarpeisiin perustuva Megastore -kauppa. Toimijan arvion mukaan ensimmäisen vaiheen työllistämisaikutus on noin 10-15 pysyvää työpaikkaa ja kokonaisuuden noin 40-50 pysyvää työpaikkaa.

Kyseinen kortteli on ollut myynnissä vuodesta 2014 lähtien. Tontti 1 on ollut myynnissä kauppahinnalla 310.000 euroa (155 €/k-m²). Tontti 2 on ollut myynnissä kauppahinnalla 735.010 euroa (155 €/k-m²). Tonttien myyntihinta perustuu Järvenpään kaupunginvaltuuston 27.1.2014 § 4 päättämään korttelin työpaikkatonttien hinnoitteluun (130 €/k-m²). Päätöksen nojalla yksikköhintaa on voitu erityisistä syistä alentaa 20% (104 €/k-m²). Koska mm. pitkä myyntiaika on katsottava erityiseksi syyksi, valtuuston vuonna 2014 päättämä myyntivaltuutus sallii nyt käsillä olevassa tapauksessa indeksikorjatut kauppahinnat 126-158 €/k-m². Tontit esitetään



myytäväksi sillä hinnalla, millä ne ovat olleet myynnissä 155 €/k-m^2 , yhteishinnan ollessa 1.045.010 euroa. Hinnan voi arvioida vastaavan markkinahintaa, ottaen huomioon sen, että kohdetta on myyty poikkeuksellisen pitkään kyseisellä hinnalla. Kun lisäksi huomioidaan se, että markkinaehtoisuus on varmistettu myös valtuuston alkuperäisessä hinnoittelupäätöksessä, voidaan kuntalain 130 §:n mukaiset vaatimukset todeta täyttyneeksi.

Kaupunginvaltuuston 27.1.2014 § 4 päätöksessä kaupunginhallitus on valtuutettu myymän tontit (indeksikorjattuna) hinnalla $126\text{-}158 \text{ €/k-m}^2$ ja muutoin parhaaksi katsomillaan ehdoilla. Täten toimivalta asiassa on kaupunginhallituksella.

MA

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että:

1. Järvenpään kaupunki myy noin 12.000 neliömetrin suuruisen, liitteen 4 mukaisen määräalan kiinteistöistä 186-402-5-71 ja 186-21-2190-7 Valtanen & Valtanen Oy:lle 310.000 euron kauppahinnalla liitteenä 1 olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.
2. Järvenpään kaupunki varaa 36.750,50 euron suuruisella varausmaksulla noin 21.000 neliömetrin suuruisen, liitteen 4 mukaisen määräalan kiinteistöistä 186-402-5-71 ja 186-402-5-72 Valtanen & Valtanen Oy:lle 30.8.2027 saakka.
3. Järvenpään kaupunki myy noin 21.000 neliömetrin suuruisen, liitteen 5 mukaisen määräalan kiinteistöistä 186-402-5-71 ja 186-402-5-72 Valtanen & Valtanen Oy:lle 735.010 euron kauppahinnalla liitteenä 2 olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin.
4. Maankäyttöjohtaja valtuutetaan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia, jotka eivät heikennä kaupungin asemaa sopimusosapuolena.
5. Päätös sitoo kaupunkia 30.8.2026 saakka.

Tiedoksi

tonttipäällikkö, maankäyttösihteeri, maankäyttöjohtaja, tontin ostaja, maanmittausinsinööri(t)



§ 53

Kokouskutsu 24.2.2026 / Numera Palvelut Oy neuvottelukunta

JARDno-2026-158

Valmistelijat / lisätiedot:

Emma Tammelin, Hallinnon asiantuntija, emma.tammelin@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Neuvottelukunnan kutsu ja asialista 24.2.2026 Numera Palvelut Oy
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Liite 1 Numera Palvelut Oy Neuvottelukunta pöytäkirja 20251125
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Liite 2 Sidosyksikköasemaselvitys_vain osakaskäyttöön
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 4 Liite 3 Varojen jakoa koskeva tilintarkastajan yleisesitys
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 5 Liite 4 Yhtiön varojen kertyminen ja käyttö 2019 2025_vain osakaskäyttöön
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 6 Liite 5 Yhteishankintayksikön esittely_vain osakaskäyttöön
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 7 Liite 6 Yhteishankintayksikön jatkotyöstö_vain osakaskäyttöön
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa

Numera Palvelut Oy on kutsunut osakkeenomistajansa 24.2.2026 järjestettävään neuvottelukunnan kokoukseen, minkä vuoksi kaupunginhallituksen on tarpeen päättää Järvenpään kaupungin edustuksesta kokouksessa. Liitteenä on neuvottelukunnan kokouksen asialista. Kokouksessa käsitellään mm.

- Neuvottelukunta ja sen tehtävät
- Juridinen tilannekatsaus
- Selvitys yhtiön varojen kertymisestä ja käytöstä
- Yhteishankintayksikön jatkopohdinnat
- Toimitusjohtajan katsaus
- Neuvottelukunnan ehdotukset hallitukselle yhtiökokouksessa käsiteltävistä asioista

Numera Palvelut (Sarastia) Oy:n vastuuhenkilönä on talousjohtaja ja varavastuuhenkilönä tietohallintojohtaja. Vastuuhenkilö huolehtii yhteisön seurannasta ja raportoi siitä tarvittaessa kaupunginjohtajalle. Vastuuhenkilö antaa lausunnon kokousedustajalle annettavista toimiohjeista ja toimii kokousedustajana ellei muuta ole määrätty.

Vastuuhenkilö toteaa tilanteesta seuraavaa:

Kaupunki on käynnistänyt aiemmin päätettyjen liiketoimintakauppojen edellyttämän valmistautumisen talous- ja henkilöstöhallintopalvelujen uudelleenjärjestelyihin ja ostaa väliajan palveluja Administer Oyj:ltä suorahankintana. Järjestely vastaa myös kokouksessa käsiteltävän sidosyksikköaseman menetyksen aiheuttamiin uudelleenjärjestelyvaateisiin. Kaupungin aiemmillä vaikuttamisyrittäyksillä ei ole ollut



vaikutusta yhtiön ratkaisuihin, mutta kaupunki pyrkii edelleen edistämään kaupungin edun mukaisia ratkaisuja yhtiön varojen jakoa ja käyttöä koskien. Kaupunki kannattaa yhteishankintayksikön toiminnan jatkamista.

Numera Palvelut Oy:n neuvottelukunnan asialistalla on käsiteltävänä myös asioita ilman kokousmateriaalia, joten kannanottoa ei näin ollen voi perustaa käytettävissä olevaan tietoon. Kaupungin edustajalle annetaan ohjeeksi pyrkiä vaikuttamaan kaupungin edun mukaisten ratkaisujen syntymiseen.

SF, KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä Numera Palvelut Oy:n 24.2.2026 neuvottelukunnan kokoukseen edustajaksi talousjohtaja Kirsi Rinteen ja varaedustajaksi tietohallintojohtaja Seppo Oksan.
2. oikeuttaa kaupunginjohtajan päättämään kokousedustajasta, mikäli nimetyt ovat estyneet.

Tiedoksi

Numero Palvelut Oy, nimetyt



Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta, § 3, 27.01.2026
Kaupunginhallitus, § 54, 16.02.2026

§ 54

Järvenpään kaupungin lausunto / Keski-Uudenmaan työllisyysalueen ohjelma

JARDno-2026-57

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta, 27.01.2026, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Heikki Vento, Työllisyysalueen ohjelmajohtaja, heikki.vento@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 LIITE Yhteistä työtä -Keski-Uudenmaan työllisyysalueen ohjelma lausunnoille.pdf

Keski-Uudenmaan työllisyysalueella on valmisteilla alueen ohjelma vuosille 2026–2029. Työllisyysalueen ohjelma vastaa alueen strategiaa. Työllisyyspalvelut ovat siirtyneet valtiolta kunnille 1.1.2025 ja ensimmäiseen varsinaiseen ohjelmakauteen liittyy tämän takia merkittäviä edelleen jatkuvia toiminnallisia ja rakenteellisia muutoksia. Valmistelu on edennyt vaiheeseen, jossa ohjelmasta on laadittu luonnosversio, joka esitetään lähetettäväksi jäsenkuntiin lausunnolle. Lausuntokierroksen tarkoituksena on varmistaa kuntien omistajaohjauksen toteutuminen ennen ohjelman lopullista hyväksymistä.

Lausuntoaika kunnilla on maanantaihin 16.2.2026 saakka.

Asia on ensimmäistä kertaa johtokunnan käsiteltävänä varsinaisena asiana. Sillä ei ole aiempaa päätöshistoriaa. Asia tuodaan päätösasiana johtokunnan käsiteltäväksi 3.3.2026. Johtokunnassa asia on ollut keskusteluasiana 4.11.2025 ja 9.12.2025, ja ohjelmaa on valmisteltu näiden keskustelujen pohjalta.

Ohjelmaluonnos on valmisteltu viranhaltijatyönä. Valmisteluun on osallistunut työllisyysalueen johdon ja henkilöstön lisäksi kuntien johtoa ja viranhaltijoita.

Valmistelu on aloitettu keväällä 2025 toteuttamalla silloiselle johtokunnalle ja kuntajohdolle työpaja valmistautumiseksi strategian valmisteluun. Osana valmistelua on toteutettu myös laaja verkostotilaisuus syksyllä 2025, johon on kutsuttu työllisyysalueen keskeiset yhteistyötahot, kuten kuntajohto, kuntien elinkeino- ja työllisyyspalvelut, alueen oppilaitokset, hyvinvointialue, Kela sekä yrittäjäjärjestöjen edustajat. Valmistelussa on huomioitu verkoston näkemysten lisäksi toimintaympäristössä tapahtuneet muutokset.

Ohjelmaluonnoksen rakenne ja lähtökohdat

Ohjelma on osa työllisyysalueen ohjaus- ja johtamisjärjestelmää. Ohjelmaluonnoksen pohjana ovat vastuukunta Järvenpään arvot. Työllisyysalueen missiona on Yhteistä työtä. Ohjelman strategiset kärjet on johdettu työllisyysalueen toiminnasta ja sen luonteesta.



Ohjelman kärjet toimivat vuosien 2026–2029 toiminnan ja sen kehittämisen kärkinä sekä vuosittain johtokunnassa hyväksyttävän käyttösuunnitelman sitovina tavoitteina. Käyttösuunnitelmassa määritellään näihin tavoitteisiin liittyvät vuosittaiset toimenpiteet.

Ohjelmaan sisältyy mittaristo, jonka avulla tavoitteiden toteutumista seurataan. Tavoitteet jalkautuvat tarkemmassa valmistelussa organisaatiotasolta yksikkö- ja henkilötasolle osaksi toiminnan ja johtamisen käytäntöjä. Ohjelman mittaristosta tullaan johtamaan erillisessä projektissa myös operatiivisen johtamisen mittaristo.

Varsinainen ohjelma on haluttu pitää tiiviinä dokumenttina, joka pystytään johtamaan, saattamaan käytäntöön ja kytkemään selkeästi osaksi arjen työtä.

Ohjelman strateginen lähtökohta ja kärjet

Ohjelman johtavana ajatuksena on palveluiden johtaminen kohti työtä ja työnantajien tarpeita sekä yhteinen työ asiakkaiden ja verkoston kanssa, niin työllisyysalueen sisällä kuin yhteistyötahojen kesken. Toimintafilosofisena lähtökohtana on yritys- ja työnhakija-asiakkaiden aktivointi ja toimijuuden tukeminen.

Missio: Yhteistä työtä

Missio viittaa toiminnan luonteeseen, missä työllisyysalue kokoaa koko työllisyyskosysteemin palvelut työttömien asiakkaiden sekä työvoimaa tarvitsevien työnantajien käyttöön. Yhteistä työtä tehdään asiakkaiden, verkoston ja kuntien lisäksi myös työllisyysalueen sisäisesti. Työllisyys rakentuu usean toimijan yhteistyöstä.

Ohjelman strategiset kärjet ja painopistekohderyhmät ovat

- Aktivoimme asiakkaat toimimaan itse ja tuemme heidän etenemistään.
- Järjestämme palvelut työelämän ja yritysten tarpeista lähtien.
- Johdamme työllisyyttä verkostona ja rakennamme yhteistä palvelukokonaisuutta – erityisesti kuntien, kehitysyhtiöiden ja koulutustoimijoiden kanssa.
- Johdamme työtä tiedolla ja kehitämme automaatiota ja digitaalisia ratkaisuja.
- Vahvistamme yhdessä henkilöstön kanssa työskentelytapoja, osaamista ja työhyvinvointia.

Ohjelman painopistekohderyhminä ovat nuoret, maahanmuuttajat sekä pitkäaikaistyöttömät etenkin työttömyysturvan kuntaosuuteen vaikuttamisen näkökulmasta.

Ohjelman kärkien sekä painopistekohderyhmien valintaa ja painotuksia on arvioitu oheismateriaalina olevassa Ohjelman vaikuttavuusarviot oheismateriaalissa.

Lausuntokierros ja jatkovalmistelu

Liitteenä oleva ohjelmaluonnos esitetään lähetettäväksi omistajakunnille lausuntojen antamista varten. Lausuntojen määräaika on 16.2.2026. Saatuja lausuntoja hyödynnetään ohjelman viimeistelyssä ennen lopullista päätöksentekoa sekä ohjelman toimeenpanossa.



Ohjelma-aineisto viimeistellään lausuntokierroksen jälkeen myös esitystavaltaan, ja aineisto toimitetaan ammattigraafikon taitettavaksi. Taittotyö itsessään ei muuta ohjelman sisällöllisiä linjauksia.

Ehdotus

Esittelijä: Annukka Jamisto, työllisyysaluejohtaja

Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta päättää lähettää työllisyysalueen ohjelman Yhteistä työtä 2026–2029 lausunnoille jäsenkuntiin. Lausuntoaika on 16.2.2026 saakka.

Käsittely

Työllisyysalueen ohjelmajohtaja Heikki Vento selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 16.02.2026, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:

Sirkka Riikonen, osaamis- ja työllisyyspalvelujen päällikkö, sirkka.riikonen@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite / Järvenpään kaupungin lausunto työllisyysalueen ohjelmasta
- 2 LIITE Yhteistä työtä -Keski-Uudenmaan työllisyysalueen ohjelma lausunnoille.pdf
- 3 Pöytäkirjan ote-Keski-Uudenmaan työllisyysalueen johtokunta - 27.01.2026, klo 17:03

Taustaa

Keski-Uudenmaan työllisyysalueella on valmisteilla alueen ohjelma vuosille 2026–2029. Työllisyysalueen ohjelma vastaa alueen strategiaa sekä Järvenpään kaupungin arvoja. Työllisyyspalvelut ovat siirtyneet valtiolta kunnille 1.1.2025 ja ensimmäiseen varsinaiseen ohjelmakautteen liittyy tämän takia merkittäviä edelleen jatkuvia toiminnallisia ja rakenteellisia muutoksia. Valmistelu on edennyt vaiheeseen, jossa ohjelmasta on laadittu luonnosversio, joka on lähetty jäsenkuntiin lausunnonle. Lausuntokierroksen tarkoituksena on varmistaa kuntien omistajaohjauksen toteutuminen ennen ohjelman lopullista hyväksymistä. Lausuntoaikaa kunnilla on maanantaihin 16.2.2026 saakka.

Valmistelu on aloitettu keväällä 2025 toteuttamalla silloiselle johtokunnalle ja kuntajohdolle työpaja valmistautumiseksi strategian valmisteluun. Osana valmistelua on toteutettu myös laaja verkostotilaisuus syksyllä 2025, johon on kutsuttu työllisyysalueen keskeiset yhteistyötahot, kuten kuntajohto, kuntien elinkeino- ja työllisyyspalvelut, alueen oppilaitokset, hyvinvointialue, Kela sekä yrittäjäjärjestöjen edustajat. Valmistelussa on huomioitu verkoston näkemysten lisäksi toimintaympäristössä tapahtuneet muutokset.



TE-alueen johtokunnassa asia on ollut keskusteluasiana 4.11.2025 ja 9.12.2025, ja ohjelmaa on valmisteltu näiden keskustelujen pohjalta. Kokouksessaan 27.1.2026 johtokunta päätti lähettää liitteenä olevan ohjelmaluonnoksen kuntiin lausuntojen antamista varten. Ohjelmaluonnos on valmisteltu viranhaltijatyönä. Valmisteluun on osallistunut työllisyysalueen johdon ja henkilöstön lisäksi kuntien johtoa ja viranhaltijoita.

Ohjelmaluonnoksen rakenne ja lähtökohdat

Ohjelma on osa työllisyysalueen ohjaus- ja johtamisjärjestelmää. Ohjelmaluonnoksen pohjana ovat vastuukunta Järvenpään arvot. Työllisyysalueen missiona on Yhteistä työtä. Ohjelman strategiset kärjet on johdettu työllisyysalueen toiminnasta ja sen luonteesta.

Ohjelman kärjet toimivat vuosien 2026–2029 toiminnan ja sen kehittämisen kärkinä sekä vuosittain johtokunnassa hyväksyttävän käyttösunnitelman sitovina tavoitteina. Käyttösunnitelmassa määritellään näihin tavoitteisiin liittyvät vuosittaiset toimenpiteet.

Ohjelmaan sisältyy mittaristo (oheismateriaalina), jonka avulla tavoitteiden toteutumista seurataan. Tavoitteet jalkautuvat tarkemmassa valmistelussa organisaatiotasolta yksikkö- ja henkilötasolle osaksi toiminnan ja johtamisen käytäntöjä. Ohjelman mittaristosta tullaan johtamaan erillisessä projektissa myös operatiivisen johtamisen mittaristo.

Ohjelman strategiset kärjet ja painopistekohderyhmät ovat

- Aktivoimme asiakkaat toimimaan itse ja tuemme heidän etenemistään.
- Järjestämme palvelut työelämän ja yritysten tarpeista lähtien.
- Johdamme työllisyyttä verkostona ja rakennamme yhteistä palvelukokonaisuutta – erityisesti kuntien, kehitysyhtiöiden ja koulutustoimijoiden kanssa.
- Johdamme työtä tiedolla ja kehitämme automaatiota ja digitaalisia ratkaisuja.
- Vahvistamme yhdessä henkilöstön kanssa työskentelytapoja, osaamista ja työhyvinvointia.

Ohjelman painopistekohderyhminä ovat nuoret, maahanmuuttajat sekä pitkäaikaistyöttömät etenkin työttömyysturvan kuntaosuuteen vaikuttamisen näkökulmasta.

Ohjelman kärkien sekä painopistekohderyhmien valintaa ja painotuksia on arvioitu oheismateriaalina olevassa Ohjelman vaikuttavuusarviot oheismateriaalissa.

Lausuntokierros ja jatkovalmistelu

Lausuntojen määräaika on 16.2.2026. Saatuja lausuntoja hyödynnetään ohjelman viimeistelyssä ennen lopullista päätöksentekoa sekä ohjelman toimeenpanossa. Tämänhetkisen aikataulun mukaan työllisyysalueen ohjelma vuosille 2026–2029 on päätösasiana johtokunnan kokouksessa 3.3.2026.

Järvenpään kaupungin lausunto Keski-Uudenmaan työllisyysalueen ohjelmasta vuosille 2026-2029 on liitteenä.



Järvenpään kaupungin Hallintosääntö luku 2 § 12

KS

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa liitteen mukaisen lausunnon Keski-Uudenmaan työllisyysalueen ohjelmasta kaudelle 2026-2029.

Tiedoksi

Keski-Uudenmaan työllisyysalue: työllisyysaluejohtaja, ohjelmajohtaja.



§ 55

Eläkeläisneuvoston toimintasuunnitelma ja talousarvio 2026 sekä toimintakertomus 2025

JARDno-2026-257

Valmistelijat / lisätiedot:

Pilvi Kallio-Meriläinen, osallisuuden erityisasiantuntija, pilvi.kallio-merilainen@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 / Toimintakertomus 2025 eläkeläisneuvosto
- 2 Liite 2 / Toimintasuunnitelma eläkeläisneuvosto 2026

Järvenpään kaupungin eläkeläisneuvosto on vaikuttamistoimielin, joka edistää järvenpääläisten ikäihmisten oikeuksien toteutumista ja toimii kaupungin kumppanina jo olemassa olevien ja uusien palvelujen kehittämisessä. Neuvosto vaikuttaa päätöksentekoon muun muassa aloittein vanhusten asioiden ja palvelujen kehittämiseksi. Eläkeläisneuvoston toimintaa säätelee vanhuspalvelulaki ja kuntalaki. Järvenpään kaupungin hallintosäännön mukaisesti eläkeläisneuvosto toimii kaupunginhallituksen nimeämänä vaikuttamistoimielimenä vammaisneuvoston ja nuorisovaltuuston rinnalla.

Eläkeläisneuvosto on valmistellut kaupunginhallitukselle toimintasuunnitelman ja talousarvion vuodelle 2026 sekä toimintakertomuksen vuodelta 2025.

Eläkeläisneuvoston talousarvio vuodelle 2026 on 16 116 euroa. Talousarvioehdotus vastaa heille varattua määrärahaa.

HK

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi liitteenä 1 olevan Järvenpään eläkeläisneuvoston toimintakertomuksen vuodesta 2025.
2. merkitä tiedoksi liitteenä 2 olevan eläkeläisneuvoston toimintasuunnitelman ja talousarvion vuodelle 2026.

Tiedoksi

Eläkeläisneuvoston puheenjohtaja, osallisuuden erityisasiantuntija



§ 56

Vammaisneuvoston toimintasuunnitelma ja talousarvio 2026 sekä toimintakertomus 2025

JARDno-2026-256

Valmistelijat / lisätiedot:

Pilvi Kallio-Meriläinen, osallisuuden erityisasiantuntija, pilvi.kallio-merilainen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 / Toimintakertomus2025 vammaisneuvosto

2 Liite 2 / Toimintasuunnitelma vammaisneuvosto 2026

Järvenpään kaupungin vammaisneuvosto on vaikuttamistoimielin, joka edistää järvenpääläisten vammaisten ja pitkäaikaissairaiden oikeuksien toteutumista. Toimimme kaupungin kumppanina jo olemassa olevien ja uusien palvelujen kehittämisessä. Vammaisneuvosto on kunnan ja sen alueella toimivien vammaisten henkilöiden, heidän omaistensa ja vammaisjärjestöjen yhteistyöelin.

Vammaisneuvoston tehtävänä on seurata subjektiivisten oikeuksien toteutumista, edistää ja vaikuttaa edustamiensa henkilöiden tarpeiden ja olosuhteiden kehittymiseen kunnan alueella. Tavoitteena on myös edistää vammaisten ja pitkäaikaissairaiden henkilöiden mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa kunnalliseen päätöksentekoon sekä edistää tasa-arvoista osallistumista yhteiskunnan eri toimintoihin kuten työhön, koulutukseen, asumiseen, sosiaali- ja terveyspalveluihin sekä kulttuuri- ja harrastustoimintaan.

Järvenpään kaupungin hallintosäännön mukaisesti vammaisneuvosto toimii kaupunginhallituksen nimeämänä vaikuttamistoimielimenä eläkeläisneuvoston ja nuorisovaltuuston rinnalla.

Vammaisneuvosto on valmistellut kaupunginhallitukselle toimintasuunnitelman ja talousarvion vuodelle 2026 sekä toimintakertomuksen vuodesta 2025.

Vammaisneuvoston talousarvio vuodelle 2026 on 13 440 euroa. Summa vastaa kaupungin heille varattua määrärahaa.

HK

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi liitteenä 1 olevan Järvenpään vammaisneuvoston toimintakertomuksen vuodesta 2025.
2. merkitä tiedoksi liitteenä 2 olevan Järvenpään vammaisneuvoston toimintasuunnitelman ja talousarvion vuodelle 2026.

Tiedoksi

vammaisneuvoston pj



§ 57

Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet pöytäkirjat ja päätökset

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallituksen ja sen puheenjohtajan lisäksi kaupunginhallituksen esittelijä. Toimielimen jäsen voi ottaa yhteyttä toimielimen puheenjohtajaan tai esittelijään ja pyytää, että puheenjohtaja tai esittelijä käyttäisi otto-oikeuttaan. Otto-oikeutta on viimeistään käytettävä siinä ajassa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä olisi tehtävä. Ottoharkintaan kuuluva aika alkaa päätöksen julkaisemisesta.

Hallintosäännön 30 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava toimielimelle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista toimielin on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Kuntalain 92 §:n mukaisesti ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita
3. kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Ottomenettelyyn on ilmoitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset aikaväliltä 5.2.-12.2.2026

Pöytäkirjat

Tarkastuslautakunta 11.02.2026

Maankäyttöjohtaja

06.02.2026 § 7 Käyttöoikeussopimus kiinteistölle 186-22-9908-4Suomen Pakkauskierrätys RINKI Oy:lle

09.02.2026 § 8 Tontin 186-24-2408-22 myynti, Kapteeninkatu 15

Tonttipäällikkö

06.02.2026 § 1 Rakentamisvelvoiteajan jatkaminen tonteilla 186-22-2229-2 ja 186-22-2229-3

Varhaiskasvatusjohtaja

06.02.2026 § 1 Jotpa-hankeyhteistyö / Itä-Suomen yliopisto

Tietohallintojohtaja

06.02.2026 § 1 Tietohallintojohtajan sijaisen määrääminen ajalle 9.2.2026 - 13.2.2026



Kaupunkikehitysjohtaja

05.02.2026 § 1 Kaupunkitekniikan johdon koulutus ja kehittämispäivät 18.2.2026 - 19.2.2026

Opetusjohtaja

09.02.2026 § 2 Peruskoulun erityisopettajan ID 773 viran täyttäminen

09.02.2026 § 3 Peruskoulun erityisluokanopettajan viran täyttämättä jättäminen

Palvelualuejohtaja opekas

10.02.2026 § 2 Virkamatkamääräys/Järvenpään lukio/Opintomatkat lv 2025-2026

Palvelualuejohtaja hyvo

11.02.2026 § 4 Virkamatka ulkomaille / Edustajan nimeäminen Alvar Aallon arkkitehtuuri- ja muotoiluperinnön matkailureitti ry:n kevätkokoukseen 20.-21.4.2026 Ranskassa

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, ettei yllä mainittuihin päätöksiin käytetä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.